

# Objektleiter für Heizungs-, Lüftungs- u. Klimatechnik (m/w/d) Anlagenbau

(298698)

📍 Standort: Köln

**Mit uns ist Ihr zukünftiger Arbeitgeber einer der Marktführer!**

Für die führenden Anbieter in der Großanlagen-Branche suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort **Köln**:  
**Objektleiter für Heizungs-, Lüftungs- u. Klimatechnik (m/w/d) Anlagenbau**

**Es handelt sich hier um eine reine Personalvermittlung. Keine Zeitarbeit!**

## Ihre Aufgaben

- Tatkräftig unterstützen Sie uns bei der Umsetzung von TGA-Projekten. Nach entsprechender Einarbeitung betreuen Sie Ihr eigenes Gewerk und übernehmen auch die gewerkübergreifende Projektleitung für anspruchsvolle Bauvorhaben:
- Sie wickeln unsere Projekte im Hinblick auf eine effiziente Planung, Optimierung und Umsetzung von technischen Konzepten erfolgreich ab
- Als Projektleiter (m/w/d) haben Sie Termine, Kosten und Qualität für Ihre Bauvorhaben stets im Blick
- Ihr kaufmännisches Know-how bringen Sie beispielsweise bei Berechnungen bzw. Auslegung unserer Versorgungsanlagen ein
- Sie führen und koordinieren das Eigen- und Fremdpersonal sowie unsere Nachunternehmer
- Zielorientiert steuern Sie Arbeitsabläufe, bilden dabei die Schnittstelle zu allen Projektbeteiligten und Gewerken und dokumentieren stetig den Projektstatus bis zum erfolgreichen Projektabschluss
- Mithilfe von digitalen Arbeitsmethoden wie Building Information Modeling (BIM), Lean Construction sowie weiteren Projekt-Tools setzen Sie Ihre Projekte versiert um

## Ihr Profil

- Sie haben einen Studienabschluss in der Fachrichtung Gebäude-, Energie- und Versorgungstechnik oder eine Weiterbildung zum staatlich geprüften Techniker (m/w/d)
- Sie haben Berufspraxis im Projektmanagement - gerne als Projekt- oder Bauleiter (m/w/d) gesammelt - und bereits TGA-Projekte abgewickelt
- Die gängigen MS-Office-Programme, insbesondere Excel und PowerPoint wenden Sie sicher an
- Ihr Fachwissen im Vergabe- und Vertragsrecht (VOB) ist auf aktuellem Stand
- Zudem sind Sie kommunikations- und verhandlungsstark und zeichnen sich durch eine prozessorientierte, systematische und strukturierte Arbeitsweise sowie ein hohes Maß an Selbstständigkeit aus
- Es arbeiten viele Hände an unseren Projekten - dafür bringen Sie Teamgeist und eine hohe Einsatzbereitschaft mit
- Reisebereitschaft und ein Führerschein der Klasse B sind zwingend erforderlich

## Ihre Benefits

- avanti ist einer der führenden Dienstleister in der Facility Management und in der Dienstleistungs-Branche seit 20 Jahren
- **Einsätze oder Direkteinstieg bei den Marktführern bundesweit – du entscheidest wie**
- **Hohe Jobsicherheit**
- **Wir sind dein Sprungbrett zum Festvertrag!**
- Feste Ansprechpartner vom Fach, die dir Einsätze gemäß deinen Vorstellungen anbieten
- Fahrkarten und Sprit sind teuer – das wissen wir – nach Absprache übernehmen wir die Kosten gerne für dich

- **Du bist Handwerker aber Quereinsteiger in der Facility Branche? Wir haben den perfekten Einstieg für dich! Du musst nicht mehr bei Wind und Wetter auf der Baustelle arbeiten!**

- Exklusive avanti Mitarbeiterrabatte durch corporate benefits bei über 800 Top-Markenanbietern
- Volle Lohnauszahlung bis zum 15. des Monats mit der Option auf feste Abschlagszahlungen zum 01. des Monats

**Noch unsicher? Der Job passt nicht zu 100%? Ruf uns gerne an und nutze unsere Connections! Wir finden garantiert den richtigen Job für dich.**

Dein avanti FM-Team Stuttgart

avanti GmbH  
Team Recruiting Facility Management  
Bundesweit

**Telefon:** [+49 \(0\) 711 81070000](tel:+49(0)71181070000)

**E-Mail:** [bewerbung.fm@avanti.jobs](mailto:bewerbung.fm@avanti.jobs)

**Webseite:** [www.avanti.jobs](http://www.avanti.jobs)

**Abteilung(en):** FM-Bereich

[Impressum](#)